

Протокол общего собрания *№ 1*
Собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: г.Калуга, ул.Тепличная,4

г.Калуга.

Общая площадь дома

Площадь помещений, находящаяся в частной собственности

Площадь помещений, находящаяся в муниципальной собственности городского округа «Город Калуга

уведомлено 100% собственников помещений

приняли участие в голосовании

собрание полномочно:

«*20*» *10* 20 *14* г.
744,0
744,0
100%

Вопросы, поставленные на голосование:

1. Утверждение состава счетной комиссии.
2. Выбор способа управления.
3. Заключение договора на управление.
4. Производить уборку подъездов и мест общего пользования силами жильцов.
5. Определение лица, уполномоченного выступать от имени собственников помещений при приемке выполненных работ.
6. Выбор способа сообщения о результатах проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме- двери первого этажа каждого подъезда.
7. Определение места хранения документов.

1	Утверждение состава счетной комиссии			
	Варианты решения	«за» <i>✓</i>	«против»	«воздержался»
	<i>ЩербакOVA Н</i> <i>Болжкова Н.М.</i> <i>Бадашцева В.С.</i>	<i>744,0</i> кв.м. <i>100</i> % общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании, <i>100</i> % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	_____ кв.м. _____ % общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании, _____ % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	_____ кв.м. _____ % общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании, _____ % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
2	Выбор способа управления			
	Вариант решения	«за» <i>✓</i>	«против»	«воздержался»
	1. Управляющая компания	<i>744,0</i> кв.м. <i>100</i> % общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании, <i>100</i> % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	_____ кв.м. _____ % общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании, _____ % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	_____ кв.м. _____ % общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании, _____ % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
3	Заключение договора на управление.			
	Вариант решения	«за» <i>✓</i>	«против»	«воздержался»
	ООО «ЭРСУ12»	<i>744,0</i> кв.м. <i>100</i> % общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании, <i>100</i> % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	_____ кв.м. _____ % общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании, _____ % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	_____ кв.м. _____ % общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании, _____ % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

Производить уборку подъездов и мест общего пользования силами жильцов.			
Вариант решения	«за»	«против»	«воздержался»
Для собственников и нанимателей жилых помещений по договорам соц. найма муниципальных и государственных помещений устанавливается дополнительная плата к плате на «ремонт жилфонда» в размере _____ руб. за кв.м. ежемесячно пропорционально общей площади жилого (нежилого) помещения на период действия договора управления ООО «ЭРСУ12»	_____ кв.м. _____ % общего числа голосов собственников, принявшие участие в собрании, _____ % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	_____ кв.м. _____ % общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании, _____ % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	_____ кв.м. _____ % общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании, _____ % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
5	Определение лица, уполномоченного выступать от имени собственников помещений при приемке выполненных работ.		
Вариант решения	«за» ✓	«против»	«воздержался»
<i>Исчербаков А.А.</i>	<i>744,0</i> кв.м.м. <i>100</i> % общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании, <i>100</i> % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	_____ % общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании, _____ % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	_____ % общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании, _____ % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
6	Выбор способа сообщения о результатах проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме- двери первого этажа каждого подъезда.		
Вариант решения	«за» ✓	«против»	«воздержался»
	<i>744,0</i> кв.м. <i>100</i> % общего числа голосов собственников, принявшие участие в собрании, <i>100</i> % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	_____ кв.м. _____ % общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании, _____ % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	_____ кв.м. _____ % общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании, _____ % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
7	Определение места хранения документов.		
Вариант решения	«за» ✓	«против»	«воздержался»
	<i>744,0</i> кв.м. <i>100</i> % общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании, _____ % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	_____ кв.м. _____ % общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании, _____ % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	_____ % общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании, _____ % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

	100 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
--	--	--	--

Решили:

1. Утверждение состава счетной комиссии. *Шербанов А.А., Бачурова Н.Н., Бадалидзе В.Ч.*
2. Выбор способа управления. *ООО "ЭРСУ12"*
3. Заключение договора на управление. *ООО "ЭРСУ12"*
4. Производить уборку подъездов и мест общего пользования силами жильцов.
5. Определение лица, уполномоченного выступать от имени собственников помещений при приемке выполненных работ.
6. Выбор способа сообщения о результатах проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме - двери первого этажа каждого подъезда.
7. Определение места хранения документов.

Инициаторы проведения собрания:

Шербанов А.А. - *[Signature]*
Бачурова Н.Н. - *[Signature]*
Бадалидзе В.Ч. - *[Signature]*